

Aplikace Clever Maps se snaží zrychlit stavbu dálnic

Kateřina Adamcová

katerina.adamcova@economia.cz

Průměrná doba vytvoření kupní smlouvy činí většinou více než hodinu. Nová aplikace vytvořená začínající firmou Clever Maps však dokáže tento čas zkrátit na dvě minuty.

„Když uvážíme, že při stavbě silničního úseku řešíte paralelně například 4000 smluv, jen na generování smluv tak ušetříte dva roky práce,“ říká spoluzakladatel start-upu Clever Maps Jan Sirotek, který společně s Ondřejem Tomášem před dvěma roky založil firmu zaměřenou na analýzu a propojování dat z katastru nemovitostí s byznysem.

Clever Maps jsou tak jedinou firmou v Česku, jež s těmito informacemi pracuje on-line. Dvojice podnikatelů vytvořila cloudovou službu umožňující řídit a sledovat výkup půdy během stavby silnic a dálnic.

“

Když uvážíme, že při stavbě silničního úseku řešíte paralelně například 4000 smluv, jen na generování smluv tak ušetříte dva roky práce.

Jan Sirotek

spoluzakladatel
Clever Maps



Aplikace například zobrazuje předpokládané ceny pozemků, vytváří návrhy smluv či v procentech zobrazuje průběh stavby. A momentálně ji využívá Ředitelství silnic a dálnic během stavby obchvatu kolem Břeclavi.

„Značně nám ubyla administrativa. Dnes už jen v podstatě kontrolujeme výstupy, a pokud vidím, že se v jeden den odbavilo 10 kupních smluv a jindy nic, tak se mohu ptát proč,“ uvádí David Fiala, šéf závodu Brno spadajícího pod Ředitelství silnic a dálnic, který za licenci zaplatil částku okolo 250 tisíc korun.

„Je to komplexní aplikace eliminující chyby, používá se zcela intuitivně,“ pochvaluje si hlavní inženýr stavby břevlavského obchvatu David Kolář.

Léta zkušeností

Oba zakladatelé sice o Clever Maps mluví jako o startupové firmě, kromě byznysového plánu ale staví i na více než 10 letech zkušeností získaných v oblasti geodézie a kar-

tografie. Dnes ve čtyřech pobočkách v Brně, Praze a Hradci Králové zaměstnávají třicet expertů zaměřujících se na vývoj nových mapových aplikací.

Tomas se Sirotkem drží v podniku většinu, mezi minoritní vlastníky patří slovenská společnost Sinergise a část má i soukromý investor Jan Fidler.

Loni podnik dosáhl tržeb 30 milionů korun. „Dnes jsme na černé nule, letos plánujeme obrát zdvojnásobit na 60 milionů korun,“ konkretizuje Jan Sirotek.

Aplikace pro zemědělce

K plánovaným číslům jim mají pomoci i další nabízené služby. Mezi ně patří mapové aplikace pro farmáře a investory.

„Zemědělci hospodařící na více než tisíci hektarech projeví o službu zájem. Díky ní totiž mohou sledovat stav pronajatých polí či to, v jakém stavu mají smlouvy,“ objasňuje Sirotek a dodává, že aplikaci pro zemědělce i tu určenou pro

stavbu silnic tým vyvíjí především pro tuzemský trh. Do zahraničí by v brzké době mohlo zamířit řešení, které firmám mapuje byznys.

Drogerie Teta, Cemex, IBK Trade, RWE či Home Credit si tak

už nechaly prozkoumat pobočkové síť. Na základě dat tyto společnosti například zjistily, kam směřovat letáky, jaký obchod má špatnou dostupnost či jak se v dané lokalitě daří konkurenci.

Inzerce

OZNÁMENÍ O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Česká republika – Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, státní příspěvková organizace Ministerstva zdravotnictví

IČO: 710 09 396

se sídlem na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, Partyzánské náměstí 2633/7,

vyhlásil na centrální adrese výběrové řízení na prodej nemovitých věcí zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 1654 a na prodej nemovitých věcí nezapsaných v katastru nemovitostí, funkčně souvisejících s nemovitými věcmi zapsanými v katastru nemovitostí, jejichž vlastníkem je Česká republika s příslušností hospodařit s těmito nemovitými věcmi pro Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě. Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídnuté kupní ceny nemovitých věcí. Úplné znění oznámení o výběrovém řízení je uveřejněno na internetových stránkách Zdravotního ústavu, úplné znění oznámení o výběrovém řízení, včetně vzoru smlouvy o koupi nemovitých věcí, je uveřejněno na centrální adrese.

HN048268-2